פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2021/ 12 מיום 12/07/2021

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.

נוכחים ה"ה: עו"ד רתם בהרב, עו"ד נטלי שמואלי מעודי, ניב יהושע, נעמי לוי, ליאור אבירם, עומרי טביב, תמר עמרני, אביטל רזניק, שלום עובדיה, שרי כהן.

מזכירת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הועדה: לילך אברהם.

מס' פניה	מס' החלטה	היחידה	נושא	מהות ההחלטה
1. פניה1	37/21	המרכז העירוני לתאום הנדסי	ליווי הקמת יחידת ניהול פרוייקטים הנדסיים ברחבי העיר (PMO) במכרז העירוני לתיאום הנדסי	אשרור התקשרות
2. פניה2	38/21	המרכז העירוני לתאום הנדסי	בל"מ לאיתור נש"מ למתן שירותי קשרי קהילה ופירסום בפרוייקט הרק"ל	ביטול בל"מ ואישור תנאי סף ואמות מידה
3. פניה3	39/21	אגף מחשוב ומ"מ	גיוס מתוך מאגר יועצים – מא324 – יועץ מומחה תשתיות	אישור התקשרות
4. פניה4	40/21	אגף מחשוב ומ"מ	גיוס מתוך מאגר יועצים – מא 326 - יועץ לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה	אישור התקשרות
5. פניה5	41/21	אגף מחשוב ומ"מ	גיוס מתוך מאגר יועצים - מא284 – מפתח ייחודי	אישור התקשרות
6. פניה6	42/21	אגף נכסי העירייה	ליווי משפטי לפרויקט חידוש החכירות במתחמי התעסוקה	הארכת התקשרות

החלטה מספר 37/21

ליווי הקמת יחידת ניהול פרוייקטים הנדסיים ברחבי העיר (PMO) במכרז העירוני לתיאום הנדסי

להלן פניית היחידה:

1. ב - 15/3/21 אישרה הועדה בהחלטה מס' 12 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל – 9 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לכללים שאישרה הועדה על בסיס:

30% מחיר – בהתאם לתעריפון השעתי של משהב"ט מיום 3/6/18 ובתוספת ההנחה שתוצע על ידי המציע.

70% איכות – ע"ב:

- מספר פונקציות PMO בתחום הנדסת בינוי ותשתיות שהוקמו והוטמעו על ידי מנהל הפרויקט מטעם המציע במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה – ע"פ - 25% בשיקלול.
- מספר הגופים הציבוריים להם סיפק המציע שירותי הקמה והטמעה של PMO במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה – ע"פ 20% בשיקלול.
- הצגת המטודולוגיה לביצוע השירותים – ע"פ 20% בשיקלול.
- ראיון אישי עם המציע – ע"פ 35% בשיקלול.

2. בפועל נתקבלו 2 הצעות בלבד של החברות מתן מחשוב תפעול וניהול בע"מ ואורנטק מערכות ניהוליות בע"מ. להלן טבלת הניקוד המשוקלל לכל אחד מ – 2 המועמדים הנ"ל שהושלם בתום הליך פתיחה דו שלבי מקובל:

שם המועמד	matan-consulting	oranthec	
משתתף מס'	1	2	**היחידה פנתה ל - 9 מועמדים, אך בפועל הוגשו רק 2 הצעות בלבד. המועמדים : proceed, leadera, p.m. Team, techtrends, rbsprojects, p.z. Projects, אמן תכנון ניהול ויישום פרוייקטים, בחרו שלא להגיש הצעות.**
הצעת המשתתף משוקללת	-7.00%	-5.00%	
מחיר	93.00	95.00	
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	97.89	
ציון מחיר ע"ב 30%	**30.00**	**29.37**	
ציון מחיר איכות ע"ב 70%	**37.06**	**49.23**	
סה"כ ציון איכות	52.94	70.33	
מספר פונקציות PMO ע"ב 25%	-	-	
מספר גופים ציבוריים ע"ב 20%	20.00	20.00	
הצגת מתודולוגיה ע"ב 20%	10.00	20.00	
ראיון אישי עם המציע עב' 35%	22.94	30.33	
ניקוד משוקלל סופי	**67.06**	**78.60**	

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם חב' אורנטק מערכות ניהוליות בע"מ לתקופה של שנה + אופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת או חלק ממנה (להלן "כל תקופת ההתקשרות") בסך כולל שלא יעלה על 600,000 ₪ + מע"מ לכל תק' ההתקשרות וע"ב הצעתה למתן הנחה בשיעור 5% לתעריפון השעתי של משהב"ט על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשיעור 1.3%.

הערה : היקף ההתקשרות הנ"ל יאפשר לחברה לפעול בהיקף של עד 2,770 שעות במהלך כל תק' ההתקשרות וזאת בהתאם לתעריף הממוצע כיום שהינו 228 ₪/שעה + מע"מ לפני הנחה.

הערת חשבת : בכפוף להשלמת תקציב לכל תקופת ההתקשרות. כרגע קיים תקציב בסך 470,000 ₪.

דיון

גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הפניה הועברה בסבב מהיר במייל ומובאת כעת לאשרור.

לתשומת לבכם במסמכי הבקשה לקבלת הצעת המחיר, נפלה טעות סופר באמת המידה הרביעית - ראיון עם המציע. בעוד שהמשקל בעמודה השמאלית נכתב תקין והינו 35%, נכתב בטעות כי הניקוד המקסימאלי יהיה עד 30 נקודות במקום 35 נקודות (בהתאם למשקל). מאחר ומדובר בטעות סופר וברור ממסמכי הבקשה כי המשקל הנכון הוא 35% שמשלים ל 100%, תוקן באופן אחיד לשני המציעים הניקוד באמת המידה הרביעית של הריאיון לפי מקסימום של 35 נקודות, בהתאם למשקל אמת המידה, שאושר, על ידי הוועדה, בישיבתה מיום 15.03.21.

הועדה בוחרת בהצעה המשוקללת הטובה ביותר, בהתאם לטבלת ההשוואה כמצורף בנספחים.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
37/21	המרכז העירוני לתאום הנדסי	מאשרים התקשרות לליווי הקמת יחידת ניהול פרוייקטים הנדסיים ברחבי העיר (PMO) במכרז העירוני לתיאום הנדסי.	אורנטק מערכות ניהוליות בע"מ	שנה+ שנה אופציה לעירייה	600,000 ₪ לכל תקופת ההתקשרות

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 38/21

בל"מ לאיתור נש"מ למתן שירותי קשרי קהילה ופירסום בפרוייקט הרק"ל

להלן פניית היחידה :

1. ב- 15/3/21 אישרה הועדה בהחלטה מס' 11 : ביצוע התקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3 (8), תנאי סף ואמות מידה בנושא שבנדון.
2. בהתאם לכך קידם המרכז העירוני לתאום הנדסי מהלך פנייה (להלן "בל"מ מקורי") ל-4 מועמדים אשר הגישו הצעותיהם, אך 2 מתוכם הודיעו על הסרת מועמדותם לאחר פתיחת ההצעות.
3. בתום הליך בחינת 2 המועמדים הנותרים, נמצא כי אף אחד מהם לא עומד בדרישת תנאי הסף, המחייב מינימום 70 נקודות בציון האיכות ובעקבות כך ובנסיבות אלו, לא ניתן להכריז על מי מהמועמדים כזוכה בהליך הבל"מ שבנדון.
4. לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר :

   א. ביטול הליך הבל"מ המקורי, בשל הנסיבות כמפורט בסעיף 3 הנ"ל.

   ב. אישור פטור, תנאי הסף ואמות המידה <u>לבל"מ מעודכן</u> כמפורט בנספח 2 לפנייה.

   הערה : נוסח הבל"מ המעודכן יקל על העירייה לאתר מס' גבוה יותר של מועמדים מתאימים.
5. **חוות דעת היועץ המשפטי**

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח הידע המיוחד בתחום קשרי קהילה ובכלל זה ממשק מול התושבים וגורמי התכנון והביצוע, שחיוני למתן שירותי קהילה ופרסום במסגרת פרויקט הרק"ל, כמפורט לעיל.

שם המועמד	ס.ח.ב	ר.ג	י.ב	א.ט	
משתתף מס'	1	2	3	4	
הצעת המשתתף	הנ"ל הודיעה על הסרת מועמדותה לאחר הגשת הצעתה			הנ"ל הודיעה על הסרת מועמדותה לאחר הגשת הצעתה	היחידה פנתה ל - 4 מועמדים אשר הגישו הצעותיהם, אך מתוכם הסירו מועמדותם אח"כ 2 מועמדים כמפורט בטבלה
מחיר		100.00	100.00		
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע		הנ"ל אינה עומדת בדרישת תנאי הסף למינימום 70 נק' איכות.	הנ"ל אינו עומד בדרישת תנאי הסף למינימום 70 נק' איכות.		
ציון מחיר ע"ב 30%					
ציון מחיר איכות ע"ב 70%					
סה"כ ציון איכות		64.51	60.76		
ניסיון 1 ע"ב 40%		100.00	100.00		
ניסיון 2 ע"ב 30%		-	-		
ראיון אישי עם המציע עב' 30%		81.70	69.20		
ניקוד משוקלל סופי		**0.00**	**0.00**		

תאריך: 29.12.20

לכבוד

היועץ המשפטי

נספח 2 (1)

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)

1. **פרטי היחידה**

שם המחלקה/יחידה	שם האגף	שם המחטיבה/מנהל
תחום קשרי קהילה ומידע	המרכז העירוני לתיאום הנדסי	מינהל בינוי ותשתית

2. **פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות
מתן שירותי קשרי קהילה ופרסום בפרויקט הרק"ל ינש"מ 1
תיאור מהות ההתקשרות
ייעוץ, ליווי וביצוע קשרי קהילה ופרסום מול התושבים ומול נת"ע בכל הנוגע לפרויקט הרכבת הקלה התפקיד כולל: 1. מעקב ואישור תוכן פרסומי ומועד הפצתו. 2. ליווי הרק"ל במפגשי תושבים, סיורים וכו'. 3. סיוע לכלל בעלי העניין בקבלת מענה מהיר ויעיל בפניות השונות, וליווי הפונים עד לטיפול מלא בפנייתם ע"י תרק"ל. 4. מתן מענה לפניות ציבור ועבודה שוטפת והדוקה מול מנהלי הפרויקטים. 5. השתתפות בסיורים בשטח, ישיבות, תדריכים, הכשרות וכד'. 6. יצירת שיתופי פעולה מול יחידות העירייה השונות וגורמים חוץ עירוניים על מנת לתת מענה איכותי ככל שניתן לתושבים ובעלי העסקים. 7. עבודת שותפת מול צוותי נת"ע, מינהל קהילה והנהלת הפרויקט 8. ביצוע משימות נוספות במסגרת התפקיד, לפי הנחיות הממונה הערה: מתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים	כ- 194,400 ₪ לשנה + מע"מ (לפי 2,160 שעות שנתיות) סה"כ כ- 583,000 ₪ לכל התקופה

3. **פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
עירייית ת"א יפו מקפידה לשמור על סטנדרט שירות מול תושביה בכל הנוגע לעבודות תשתית במרחב הציבורי. לשם כך הוקם תחום קשרי קהילה ומידע שמלווה את כלל עבודות התשתית המבוצעות ע"י מינהל בינוי ותשתית. בשנים האחרונות ובאלו שצפויות, התעצמו עבודות הרכבת הקלה בעיר והן תופסות נפח ניכר מכלל הפעילות במרחב הציבורי ומשפיעות באופן ישיר על תושבי העיר, בעלי העסקים וכלל משתמשי הדרך. בנוסף למערך קשרי הקהילה של חברת נת"ע, עירייית ת"א רואה את עצמה אחראית למתן מענה יעיל, מהיר ואיכותי לכלל משתמשי הדרך ובעלי העניין בתחום עבודות התשתית של פרויקט הרק"ל. ישנה חשיבות רבה בשמירת התנהלות רציפה ואחידה מול התושבים ע"י גורם אחד שיוצר אמון מולם. הממשק מול התושבים וגורמי התכנון והביצוע העירוניים הינו תהליך מורכב האורך זמן ויש חשיבות רבה לניסיון והידע בביצוע תהליכים אלו.

יורם נחום

מנהל האגף

TEL AVIV YAFO
תל אביב יפו

נספח 2 (2)

4. **חוות דעת היועץ המשפטי**

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, נוכח הידע המיוחד בתחום קשרי קהילה ובכלל זה מימשק מול התושבים וגורמי התכנון והביצוע, שחיוני למתן שירותי קשרי קהילה ופרסום במסגרת פרוייקט הרק"ל, כמפורט לעיל.

ליהי שפייכר קדם, עו"ד
מ.ר. 36715
עוזרת ראשית לייעמ"ש
היועץ המשפטי
8/7/21

5. **תנאי סף**

על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

5.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

5.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע/ נותן השירותים מטעם המציע ניסיון במתן שירותי קשרי קהילה ו/או שירות לקוחות במשך שנתיים ברציפות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

הערה : לעניין זה, ניסיון בקשרי קהילה יחשב כל מי ששימש כגורם מקשר בין רשות ציבורית כלשהיא, לקהל יעד של תושבים או עסקים וכיו"ב.

5.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל זכאות לתעודת בגרות מלאה לפחות.

5.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

6. **אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

6.1. **משקל ציון האיכות**

6.1.1. ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

6.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן :

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המציע/נותן השירותים מטעם המציע במתן שירות רציף בתחום קשרי קהילה ו/או שירות לקוחות, לפני מועד הגשת ההצעות.	70%	• עד שנתיים ברציפות – 0 נק'. • כנ"ל, עבור 3 שנים – 60 נק. • כנ"ל, עבור 4 שנים– 80 נק. • כנ"ל, מעל 4 שנים ומעלה– 100 נק'.
ראיון עם המציע	30%	ע"פ שאלון מובנה ואחיד, שיכלול את הפרמטרים הבאים : • היכרות עם תחום עבודות תשתית. • תודעת שירות. • השכלה • יכולת הפקת חומר פרסומי מגוון.

YAFO יפו

		• כרשר ביטוי. • המלצות • התרשמות כללית.
סה"כ	**100%**	

6.2. משקל ציון המחיר

6.2.1. ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור תעריף שעתי בסך 90 ₪ + מע"מ.

נושאים לאישור הועדה

6.3. במידה ולא ניתנה חוות דעת מראש של היועץ המשפטי, נדרש אישור במעמד הועדה

6.4. אישור הועדה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים)

6.5. אישור תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות לעיל

נספח ב
(3)

מנהל אגף
יורם נחום

דיון:

1. גב' פחטר מציגה את הפנייה ומציינת כי לאור העובדה שלא נמצאו מציעים אשר עומדים בתנאי הסף שאושרו על ידי הוועדה, הבקשה הינה לבטל את הליך הבל"מ שהתקיים ולאשר שינוי בתנאי הסף ואמות המידה לבחירת הזוכים כמפורט בנספח 2 לפניה.
2. הועדה בחנה את תנאי הסף ואמות המידה, שהוצעו בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה שהוצעו ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה, ואת עמדת האגף, לפיה תנאי הסף המעודכנים יאפשרו איתור מס' גבוה יותר של מציעים פוטנציאליים, אשר עומדים בתנאי הסף.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי המרכז העירוני לתאום הנדסי וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:

1. הועדה מאשרת לבטל את הליך הבל"מ המקורי.
2. הועדה מאשרת את תנאי הסף ואמות המידה המעודכנים. משקל ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל ומשקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 39/21

גיוס מתוך מאגר יועצים – מא324 – יועץ מומחה תשתיות

להלן פניית היחידה:

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של 142 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב.

2. בתאריך 21.04.2021 האגף פנה ל – 10 חברות, **"ניו. איי. טי" , "מולי מורן , "וואן שילוב מערכות" "הרן תקשורת ופרוייקטים", "דנאל (אדיר יהושע) בע"מ", "איי.סי.טי.ביט פתרונות בע"מ", "אי. אל. קיי טכנולוגיות מידע בע"מ" , "אברי אלקטרוניקה(1982)בע"מ", "אבי ווסרמן", "קום איי טי"**. בתאריך 10.06.2021 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' סילביה דודזון ובה נמצאה הצעה אחת . משיחות שנערכו מול יתר החברות בניסיון להבין מדוע לא הגישו הצעות עולה כי עיריית ת"א יפו משתמשת בטכנולוגיות ישנות לביצוע העבודה והחברות אינן מחזיקות בידע הטכנולוגי הנ"ל. כמו כן היקף העבודה הינו 100 שעות היקף נמוך עבור החברות.

3. ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון של עד 3 שנים	50 נקודות
ניסיון מעל 3 ועד 6 שנים	75 נקודות
ניסיון של מעל 6 שנים	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

4. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבל"מ, להלן חישוב האיכות:

אמות מידה	משקל	איי אל קיי בעמ		
		ניסיון	ציון	ניקוד
ניסיון	30%	16 שנים	100	30
ראיון	70%		84.5	59.15
ציון איכות סופי		**89.15**		

5. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

	איי אל קיי בעמ	משוקלל
יועץ מומחה תשתיות 250 ₪	250 ₪	
סה"כ מחיר משוקלל (30%)		30

6. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

	איי אל קיי בע"מ	משוקלל
ציון איכות	89.15	62.405
ציון מחיר	100	30
סה"כ משוקלל		**92.41**

7. תקופת ההתקשרות - 31.07.2023 - 01.08.2021 (אופציה להארכה של שנתיים נוספות).

8. נבקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם חברת " **איי אל קיי בע"מ** ".

9. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו:

9.1 יועץ מומחה תשתיות – 100 שעות שנתיות בתעריף 250 ₪ (לא כולל מע"מ) - היקף שנתי 25,000 ₪ + מע"מ (75,000 ₪ + מע"מ ל - 3 שנים). העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות בעד מסגרת של 10% מהיקפה וזאת לפרטים נשוא החוזה, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י מנהל וחשב.

10. סעיף תקציבי עבור ההתקשרות: **שדרוג שרתים -** 02-0093129006

11. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים בתחום התשתיות והתקשורת, הנדרשים למתן שירותי ייעוץ בתחום תשתיות ותקשורת לאפיון ותמיכה בפתרון FC באתרי העירייה ומוסדותיה, תוך שימוש במתודולוגיות וטכנולוגיות עדכניות. בנוסף, נדרשים יחסי אמון מיוחדים שכן במסגרת השירותים הנדרשים ייחשף היועץ למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי, כאשר העבודה מתבצעת במשרדי אגף המחשוב.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 את רישומם של 142 חברות/ספקים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב, לאחר שעמדו בתנאי הסף לכניסה למאגר, שנקבעו על ידי הועדה בישיבתה מס' 10/2019 מיום 16.06.2019, החלטה מס' 29.
2. בעקבות זאת, פנה אגף המחשוב ל-10 מציעים הרשומים במאגר, לקבלת הצעות בנושא העסקת יועץ מומחה תשתיות והיות שהתקבלה הצעה אחת בלבד, האגף פנה ליתר החברות שלא הגישו הצעה, ותשובתן הייתה כי עיריית ת"א יפו משתמשת בטכנולוגיות ישנות לביצוע העבודה והחברות אינן מחזיקות בידע הטכנולוגי הנ"ל. כמו כן, היקף העבודה של 100 שעות מהוות תכולת עבודה בהיקף נמוך עבורן.
3. ההצעה נבדקה לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות, וזאת בהתבסס על אמות המידה והשיעורים שאושרו על ידי הוועדה בישיבתה מיום 16.06.2019. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבל המציע הנם כמפורט בסעיפים 4-6 לפניה. והוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.
4. היועץ המשפטי בחן ומצא כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת, וזאת נוכח הניסיון, הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי יועץ מומחה תשתיות, כמפורט לעיל, ולאור ממשקי העבודה ויחסי האמון הכרוכים בהתקשרות, בין היתר בשים לב למידע אליו ייחשף נותן השירותים.
5. הועדה בחנה את הסברי האגף לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי, המצריך בין היתר, ידע ומומחיות מיוחדים בתחום, וכן יחסי אמון מיוחדים, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן שירותים בהתקשרות מסוג זה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי האגף וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שייחשפו אליהם והכרוכים במסגרתה.
2. בהתאם לאמור, מאשרת הועדה התקשרות עם חברת "איי אל קיי בע"מ".

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
39/21	אגף מחשוב ומ"מ	מאשרים התקשרות עם יועץ מומחה לתשתיות (מא324)	איי אל קיי בע"מ	3 שנים	250 ₪ לש"ע 100 שעות שנתיות סה"כ 25,000 ₪ לשנה

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 40/21

גיוס מתוך מאגר יועצים – מא 326 - יועץ לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה

להלן פניית היחידה:

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של 142 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב.

2. בתאריך 08.06.2021 האגף פנה ל -8 חברות, **"קום איט"** , **"טי סי אמ טכנולוגיה וניהול עלויות בע"מ", "מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון", " סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים בעמ " ו- "תים נטקום בע"מ"** בתאריך 17.06.2021 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' סילביה דודזון ובה נמצאו 2 הצעות. מבירור שנערך עם החברות שלא הגישו הצעה עולה כי אין להם יועץ פנוי עבור היקף כזה.

3. ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון של עד 3 שנים	50 נקודות
ניסיון של מעל 3 ועד 6 שנים	75 נקודות
ניסיון של למעלה מ-6 שנים	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

4. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבל"מ, להלן חישוב האיכות:

5. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

אמות מידה	משקל	מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון			סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים בע"מ		
		ניסיון	ציון	ניקוד	ניסיון	ציון	ניקוד
ניסיון	30%	20 שנים	100	30	10 שנים	100	30
ראיון	70%		96.5	67.55		65	45.5
ציון איכות סופי		**97.55**			**75.5**		

6. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

	מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון	משוקלל	סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים בע"מ	משוקלל
ציון איכות	97.55	68.285	75.5	52.85
ציון מחיר	93.33	28	100	30
סה"כ משוקלל		**96.29**		**82.85**

7. תקופת ההתקשרות – 30.06.2023– 01.07.2021 (אופציה להארכה של שנתיים נוספות).

8. נבקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם "**מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון** ".

9. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו :

יועץ לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה - 400 שעות שנתיות בתעריף 255 ₪ (לא כולל מע"מ) - היקף שנתי 102,000₪ + מע"מ (204,000 + מע"מ ל -שנתיים) העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות בעד מסגרת של 10% מהיקפה וזאת לפרטים נשוא החוזה, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י מנהל וחשב.

10. סעיף תקציבי עבור ההתקשרות: **בכפוף לאישור תקציבי.**

11. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי ייעוץ לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה ובכלל זה ידע בטכנולוגיות ובמתודולוגיות עדכניות, כמפורט לעיל.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 את רישומם של 142 חברות/ספקים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב, לאחר שעמדו בתנאי הסף לכניסה למאגר, שנקבעו על ידי הועדה בישיבתה מס' 10/2019 מיום 16.06.2019, החלטה מס' 29.
2. בעקבות זאת, פנה אגף המחשוב ל- 8 מציעים הרשומים במאגר, לקבלת הצעות בנושא העסקת יועץ מומחה לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה והיות שנתקבלו 2 הצעות בלבד, האגף פנה לחברות שלא הגישו הצעה, ותשובתן הייתה כי אין להם יועץ פנוי עבור היקף כזה.
3. ההצעות שהתקבלו נבדקו לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות, בהתבסס על אמות המידה והשיעורים שאושרו על ידי הוועדה בישיבתה מיום 16.06.2019. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבלו המציעים הנם כמפורט בסעיפים 6-4 לפניה. הוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.
4. היועץ המשפטי בחן ומצא כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת נוכח הניסיון, הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי יועץ מומחה לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה, כמפורט לעיל, ולאור ממשקי העבודה ויחסי האמון הכרוכים בהתקשרות, בין היתר בשים לב למידע אליו ייחשף נותן השירותים.
5. הועדה בחנה את הסברי האגף לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי, המצריך בין היתר, ידע ומומחיות מיוחדים בתחום, וכן יחסי אמון מיוחדים, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן שירותים בהתקשרות מסוג זה.
6. לשאלת מר יהושוע, מדוע ההתקשרות המבוקשת הינה לתקופה של שנתיים, גב' רזניק השיבה כי החברה מלווה את העירייה בכתיבת מכרזים עתידיים ובבקרה שוטפת על התקשרויות הקיימות עם זוכים במכרזים קיימים. לא מדובר בריטיינר חודשי, אלא בתשלום לפי שעות שנוצלו בפועל.
גב' מלינש מוסרת כי החברה הנ"ל הינה גם החברה שליוותה את העירייה בכתיבת מכרז מוקד מחשבים וטלפוניה ובכתיבת מכרז המוקד של מוסדות קהילה, כך שזו מכירה את המכרזים באופן המיטבי ביותר, ובכך גם מסייעת לעירייה במתן מענה לשאלות וסוגיות המתעוררות תוך כדי ההתקשרויות הקיימות עם החברות הזוכות באותם המכרזים.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי האגף וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שייחשפו אליהם והכרוכים במסגרתה.
2. הועדה מאשרת את התקשרות עם חברת "מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון", בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
40/21	אגף מחשוב ומ"מ	מאשרים התקשרות עם יועץ לכתיבת מכרז בתחום הטלפוניה (מא 326).	חברת "מטאור מערכות טכנולוגיה וארגון"	שנתיים + שנתיים אופציה לעירייה	255 ₪ לש"ע 400 שעות שנתיות סה"כ 102,000 ₪ לשנה

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 41/21

גיוס מתוך מאגר יועצים - מא284 – מפתח ייחודי

להלן פניית היחידה:

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של 142 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב.

2. בתאריך 12.01.2021 האגף פנה ל -7 חברות, **"אופיסופט"**, **"אינפוגארד בע"מ"**, **"אנ ג'י סופט בע"מ"**, **"דארי טכנולוגיות בע"מ"**, **"דיירקט מערכות תוכנה"** ו"**חברת יו איי הנדסת אנוש בע"מ"**. בתאריך 14.02.2021 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' סילביה דודזון ובה נמצאו 2 הצעות. מבירור שנערך מול שאר החברות עולה כי הן לא הגישו הצעות מכיוון שאין להם יועץ עם הניסיון הנדרש בתעריף שפורסם בבל"ם.

ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון עד 3 שנים	50 נקודות
ניסיון מעל 3 ועד 5 שנים	75 נקודות
ניסיון מעל 5 שנים	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

3. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבל"מ, להלן חישוב האיכות:

אמות מידה	משקל	יו איי הנדסת אנוש בע"מ			אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 1			אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 2		
		ניסיון	ציון	ניקוד	ניסיון	ציון	ניקוד	ניסיון	ציון	ניקוד
ניסיון	30%	10 שנים	100	30	5 שנים	75	22.5	3 שנים	50	15
ראיון	70%		80	56		62	43.4		57	39.9
ציון איכות סופי		**86**			**65.9**			**54.9**		

4. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

	יו איי הנדסת אנוש בע"מ	משוקלל	אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 1	משוקלל	אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 2	משוקלל
מפתח ייחודי תעריף מקסימום- 220 ₪	220 ₪		220 ₪		215 ₪	
סה"כ מחיר משוקלל (30%)		29.32		29.32		30

5. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

	יו איי הנדסת אנוש בע"מ	משוקלל	אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 1	משוקלל	אנ ג'י סופט בע"מ מועמד 2	משוקלל
ציון איכות	86	60.2	65.9	46.13	54.9	38.43
ציון מחיר	97.73	29.32	97.73	29.32	100	30
סה"כ משוקלל		**89.52**		**75.45**		**68.43**

6. תקופת ההתקשרות - 31.07.2024 - 01.08.2021 (אופציה להארכה של שנתיים נוספות).

7. נבקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם חברת " **יו איי הנדסת אנוש בע"מ**".

8. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו :

8.1 מפתח ייחודי - 1,920 שעות שנתיות בתעריף 220 ₪ (לא כולל מע"מ) - היקף שנתי 422,400 ₪ + מע"מ (1,267,200 ₪ + מע"מ ל - 3 שנים)

9. סעיף תקציבי עבור ההתקשרות : **דיגיתל** 02-009324001, **דיגיתל עסקים** 02-0093240103, **משאבי אנוש** -02 0093205009.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 את רישומם של 142 חברות/ספקים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב, לאחר שעמדו בתנאי הסף לכניסה למאגר שנקבעו על ידי הועדה בישיבתה מס' 10/2019 מיום 16.06.2019, החלטה מס' 29.
2. בעקבות זאת, פנה אגף המחשוב ל-7 מציעים הרשומים במאגר, לקבלת הצעות בנושא העסקת מפתח ייחודי והיות שנתקבלו 2 הצעות, האגף פנה לחברות שלא הגישו הצעה, ותשובתן הייתה שאין להם יועץ עם הניסיון הנדרש בתעריף שפורסם בבל"ם.
3. ההצעות שהתקבלו נבדקו לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות, בהתבסס על אמות המידה והשיעורים שאושרו על ידי הוועדה בישיבתה מיום 16.06.2019. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבלו המציעים הנם כמפורט בסעיפים 6-4 לפניה. הוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.
4. היועץ המשפטי בחן ומצא כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי מפתח ייחודי, כמפורט לעיל, ולאור ממשקי העבודה ויחסי האמון הכרוכים בהתקשרות, בין היתר בשים לב למידע אליו ייחשף נותן השירותים.
5. הועדה בחנה את הסברי האגף לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי, המצריך בין היתר, ידע ומומחיות מיוחדים בתחום, וכן יחסי אמון מיוחדים, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן שירותים בהתקשרות מסוג זה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי האגף וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שייחשפו אליהם והכרוכים במסגרתה.
2. הועדה מאשרת התקשרות עם חברת "יו איי הנדסת אנוש בע"מ", בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
41/21	אגף מחשוב ומ"מ	מאשרים התקשרות עבור מפתח ייחודי.	חברת "יו איי הנדסת אנוש בע"מ"	3 שנים + שנתיים אופציה לעירייה	220 ₪ לש"ע 1,920 שעות שנתיות סה"כ 422,400 ₪ לשנה

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 42/21

ליווי משפטי לפרויקט חידוש החכירות במתחמי התעסוקה

להלן פניית היחידה:

ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מס' 2/2021 מיום 2.2.2021 (החלטה מס' 5/21) אישרה הארכת התקשרות עם שיבלת ושות' משרד עורכי דין (להלן: "**משרד שיבלת**"), לתקופה של ארבעה חודשים, עד ליום 30.04.2021, לצורך המשך ליווי משפטי לפרויקט חידוש חכירות ומימוש הסדר הגישור במתחמי התעסוקה.

האגף פנה למשרד שיבלת לצורך קבלת הצעה להמשך ליווי הפרויקט ולסיומו הסופי, אולם לא הגיע לכלל הסכמות עם המשרד בעניין התמורה שתשולם.

לאור היעדר ההסכמות החליט האגף לסיים את ההתקשרות עם משרד שיבלת ביום 30.6.2021.

בהתאם לאמור, ולצורך השלמות אחרונות של החוזים הנמצאים בטיפול המשרד, מתבקשת הועדה לאשר את ההתקשרות עם משרד שיבלת לחודשים מאי-יוני 2021, זאת על בסיס התשלום הקיים בסך של 18,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ ובהיקף התקשרות בסך 36,000 ₪ בתוספת מע"מ.

סעיף תקציבי: 9-100-093537-02, מס' שיריון: 420-21-280.

דיון

גב' פחטר מציגה את הפניה.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
42/21	אגף נכסי העירייה	מאשרים הגדלה והארכת התקשרות לליווי משפטי לפרויקט חידוש החכירות במתחמי התעסוקה	שיבלת ושות' משרד עורכי דין	1/5/2021 - 30/6/2021	18,000 ₪ לחודש סה"כ הגדלה של 36,000 ₪

וכמפורט לעיל.

עו"ד עוזי סלמן, היועמ"ש לעירייה	משה גילצר, גזבר העירייה	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה
2.8.2021	2/8/21	2/8/21
תאריך	תאריך	תאריך

ליטל פרשטר, רו"ח,
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

2/8/2021

תאריך